

miesięcznik

czytelnicтво: 29000

powierzchnia/pow. efektywna: 2306 cm²/33 cm²

AVE/AVE efektywne: 163693 zł/2362 zł



DOSSIER
TECHNOLOGICZNE
TĘTNO MIASTA

TO JUŻ NIE TYLKO PRZYSZŁOŚĆ



Deweloperzy, zachęceni zwłaszcza przez młodszą część swojej klienteli, coraz częściej realizują w polskich miastach inwestycje spełniające wymogi zrównoważonego rozwoju, sięgają po najnowsze technologie, podnoszą coraz wyżej poprzeczkę. Nie tylko w domach czy mieszkaniach, ale wręcz na całych osiedlach.

➔ Eryk Rutkowski



Weźmy osiedle Fi w Krakowie – pierwszy w tym mieście zrównoważony kompleks mieszkaniowy, zaprojektowany przez pracownię 22Architekti. Co cechuje Fi, że zasługuje na uwagę z punktu widzenia najnowszych urbanistyczno-budowlano-technologicznych trendów? Otóż np. ruch kołowy skierowano tu pod ziemię, do postawienia budynków w większości użyto naturalnych materiałów, wykorzystano również energooszczędne rozwiązania, takie jak instalacje fotowoltaiczne (prąd z nich zasila też oświetlenie osiedla) i systemy użytkowania wody deszczowej, służące do nawadniania terenów zielonych. Sądząc z tego, co twierdzi Grupa Deweloperska Megapolis, która wybudowała ten kompleks, zadbano również w spektakularny sposób o efektywność energetyczną zewnętrznych ścian domów, które pokryto

! UMYWALKA CIENKA JAK TEKSTURA

• Ewoluuje nie tylko domowy sprzęt, lecz także materiały stosowane w kuchni czy łazience, a technologiczne innowacje stwarzają większy niż kiedyś wybór aranżacji wnętrz. W kuchni klasyczne kafelki można np. zastąpić panelami z wytrzymałego, hartowanego szkła. Specjalne metody barwienia i drukowania pozwalają dobrać ich wygląd, korzystając z przeróżnych gotowych wzorów, lub umieścić na nich ulubione zdjęcie albo grafikę. Z kolei płyty z corianu [ekologicznego, odpornego na

zniszczenie i łatwego do umycia materiału] umożliwiają zamontowanie zlewu połączonego jednolicie z kuchennym blatem. W łazience zaś, dzięki nowemu typu wytrzymałym materiałom, można zainstalować kształtowane na różne sposoby, cieniutkie [o grubości kilku milimetrów] umywalki. A zamiast natrysku z brodzikiem mieć zyskującą na popularności kabinę prysznicową typu walk-in, gdzie odpływ szczelinowy znajduje się bezpośrednio w podłodze i aktywnie zasysa wodę.